



STATO: ☒ LIBERO

☐ OCCUPATO

☐ LIBERO AL ROGITO

ZONA: Altre località

INDIRIZZO: Pozzallo (RG)

CATEGORIA: Immobili commerciali

SUPERFICIE DELL'IMMOBILE: 9000 mq

SPESE DI CONDOMINIO: nessuna

NUMERO VANI: 1

PIANO: terra

PREZZO: 450.000,00€

CONTRATTO: Vendita

ASCENSORE: no

RISCALDAMENTO: no

STATO IMMOBILE: Totalmente da ristrutturare

TIPOLOGIA COSTRUZIONE: Residenziale

CL. PRESTAZIONE ENERGETICA: G

(> 175 kWh/mq annui)

PERTINENZE:

PORTIERE: No

CUCINA ABITABILE: No

SPAZI ESTERNI:



DESCRIZIONE IMMOBILE:

RIF. 0 1 2 2 3 - Italia - Sicilia - Pozzallo (località sul mare nell'estremo sud della Sicilia, in provincia di Ragusa) - Casafacile Immobiliare propone in vendita un terreno edificabile di 9.000 metri quadrati, ricadente in zona C4 del piano regolatore; realizzabili : Capannoni ad uso commerciale di varie quadrature (supermercati-attività artigianali - attività ludico/ricreative) con un indice di fabbricabilità di 1mc/mq, al prezzo di euro 50,00 X mq = euro 450.000,00. Calcolando la cubatura, si possono realizzare , 9.000 metri cubi fuori terra ad uso commerciale. Acquistabili terreni adiacenti edificabili ad uso residenziale. APE esente .

Tel. 091-324930 / 327-4449659