



STATO: ☒ LIBERO

☐ OCCUPATO

☐ LIBERO AL ROGITO

ZONA: Comuni limitrofi provincia di Palermo

INDIRIZZO: Via Città di Palermo, Bagheria (PA)

CATEGORIA: Immobili residenziali

SUPERFICIE DELL'IMMOBILE: 235 mq

SPESE DI CONDOMINIO: non note

NUMERO VANI: 7

PIANO: 5°

PREZZO: 235.000,00€

CONTRATTO: Vendita

ASCENSORE: sì

RISCALDAMENTO: pompe di calore

STATO IMMOBILE: Ristrutturato

TIPOLOGIA COSTRUZIONE: Residenziale

CL. PRESTAZIONE ENERGETICA: G

(> 175 kWh/mq annui)

PERTINENZE: Arredi

PORTIERE: No

CUCINA ABITABILE: Sì

SPAZI ESTERNI: balconi



DESCRIZIONE IMMOBILE:

RIF. 0 1 3 2 0 - Bagheria (Palermo), in elegante zona residenziale, in via Città di Palermo - Casafacile Immobiliare propone in vendita un elegante appartamento sito al quinto piano, totalmente ristrutturato, in un signorile edificio in perfetto stato di manutenzione. L'appartamento è dotato di doppio ingresso ed è composto come segue : saloncino , ampio soggiorno con cucina e zona pranzo, 5 camere da letto (di cui 4 con balcone) , tutte con bagno in camera; uno dei servizi è idoneo per portatori di handicap. Tutte le camere sono dotate di chiave elettronica; apertura da remoto per la porta d'ingresso all'appartamento . Gli arredi (opzionali) sono nuovi , moderni ed eleganti. L'appartamento è inoltre dotato di 3 comodi armadi a muro / ripostiglio. Possibilità di un box di 25 metriquadrati (opzionale). La superficie totale è di circa 235 metriquadrati oltre spazi esterni. L'appartamento attualmente funziona da b&b 3 stelle regolarmente autorizzato. APE G. La cifra richiesta per la vendita , ad esclusione degli arredi e del box è di euro 235.000,00. Per ulteriori informazioni contattare l'agenzia immobiliare.

Tel. 091-324930 / 327-4449659