



STATO:  LIBERO  OCCUPATO  
 LIBERO AL ROGITO

**ZONA:** Comuni limitrofi provincia di Palermo

**INDIRIZZO:** Via Virzì, Bagheria (PA)

**CATEGORIA:** Immobili residenziali

**SUPERFICIE DELL'IMMOBILE:** 100 mq

**SPESE DI CONDOMINIO:** nessuna

**NUMERO VANI:** 4

**PIANO:** 2 elevazioni

**PREZZO:** 65.000,00€

**CONTRATTO:** Vendita

**ASCENSORE:** no

**RISCALDAMENTO:** no

**STATO IMMOBILE:** Parzialmente da ristrutturare

**TIPOLOGIA COSTRUZIONE:** Residenziale

**CL. PRESTAZIONE ENERGETICA:** G

(> 175 kWh/mq annui)

**PERTINENZE:**

**PORTIERE:** No

**CUCINA ABITABILE:** Sì

**SPAzi ESTERNI:** terrazzo - balcone



#### DESCRIZIONE IMMOBILE:

RIF. 0 1 3 2 2 - Bagheria ( Palermo) - via Virzì, tra il centro di Bagheria e lo svincolo autostradale, in zona ricca di ogni tipo di servizi, Casafacile Immobiliare propone in vendita un piccolo edificio indipendente , costituito da un singolo appartamento così composto : Primo piano 3 ambienti + servizio, balcone sul prospetto; secondo piano : ampio soggiorno e terrazzo affacciato sul prospetto; piano S1 : ampia zona ripostiglio. L'appartamento pertanto è dislocato su due livelli ed è stato totalmente ristrutturato con gradevoli finiture moderne. APE G , euro 65.000,00

Tel. 091-324930 / 327-4449659