

## SCHEDA DESCRIZIONE IMMOBILIARE

TELEFONO: 091 324930 CELLULARE: 327 4449659

www.casafacileimmobiliare.it





STATO: X LIBERO

**OCCUPATO** 

LIBERO AL ROGITO

ZONA: Comuni limitrofi provincia di Palermo

INDIRIZZO: Via Virzi', Bagheria (PA) CATEGORIA: Immobili residenziali SUPERFICIE DELL'IMMOBILE: 100 mg SPESE DI CONDOMINIO: nessuna

**NUMERO VANI: 4** PIANO: 2 elevazioni PREZZO: 65.000,00€ CONTRATTO: Vendita

ASCENSORE: no

**RISCALDAMENTO:** no

STATO IMMOBILE: Parzialmente da ristrutturare

TIPOLOGIA COSTRUZIONE: Residenziale

CL. PRESTAZIONE ENERGETICA: G

(> 175 kWh/mq annui)

**PERTINENZE: PORTIERE: No** 

**CUCINA ABITABILE: Sì** 

SPAZI ESTERNI: terrazzo - balcone



## **DESCRIZIONE IMMOBILE:**

RIF. 0 1 3 2 2 - Bagheria (Palermo) - via Virzì, tra il centro di Bagheria e lo svincolo autostradale, in zona ricca di ogni tipo di servizi, Casafacile Immobilare propone in vendita un piccolo edificio indipendente, costituito da un singolo appartamento così composto: Primo piano 3 ambienti + servizio, balcone sul prospetto; secondo piano: ampio soggiorno e terrazzo affacciato sul prospetto; piano S1 : ampia zona ripostiglio. L'appartamento pertanto è dislocato su due livelli ed è stato totalmente ristrutturato con gradevoli finiture moderne. APE G, euro 65.000,00

Tel. 091-324930 / 327-4449659