

## SCHEDA DESCRIZIONE IMMOBILIARE

TELEFONO: 091 324930 CELLULARE: 327 4449659

www.casafacileimmobiliare.it







STATO: X LIBERO

**OCCUPATO** 

LIBERO AL ROGITO

**ZONA: Centro storico** 

INDIRIZZO: Via Mura di Porta Carini, Palermo

(PA)

CATEGORIA: Immobili commerciali SUPERFICIE DELL'IMMOBILE: 120 mg SPESE DI CONDOMINIO: non note

**NUMERO VANI: 2** PIANO: piano terra PREZZO: 1.700,00€ **CONTRATTO: Affitto** ASCENSORE: no

RISCALDAMENTO: no

STATO IMMOBILE: Totalmente da ristrutturare TIPOLOGIA COSTRUZIONE: Residenziale

CL. PRESTAZIONE ENERGETICA: G

(> 175 kWh/mg annui)

**PERTINENZE: PORTIERE: No** 

**CUCINA ABITABILE: No** 

**SPAZI ESTERNI:** 



## **DESCRIZIONE IMMOBILE:**

RIF. 0 1 3 4 7 - Palermo - Centro Storico - in imponente edificio totalmente ristrutturato - in zona ad altissima densità di attività al pubblico, Casafacile Immobiliare propone in affitto due locali commerciali adiacenti categoria C/1, doppia altezza (5,50 metri), da ristrutturare totalmente solo all'interno. I locali sono posizionati in una suggestiva piazzetta nel cuore di via Porta Carini e dello storico Mercato del Capo, a pochi passi dal Teatro Massimo e nelle immediate adiacenze del Tribunale. Entrambi i locali sono costituiti da un unico ambiente con alti tetti soppalcabili e una grande apertura sulla piazzetta. APE G. Euro 1.700,00 mensili totali per entrambi i locali. I locali si affittano nello stato in cui si trovano

Tel. 091-324930 - 327-4449659