

SCHEDA DESCRIZIONE IMMOBILIARE

TELEFONO: 091 324930 CELLULARE: 327 4449659

www.casafacileimmobiliare.it







STATO: X LIBERO

OCCUPATO

LIBERO AL ROGITO

ZONA: Oreto nuova - Bonagia - Falsomiele -

Guadagna

INDIRIZZO: Piazzale della Costellazione,

Palermo (PA)

CATEGORIA: Immobili commerciali SUPERFICIE DELL'IMMOBILE: 337 ma SPESE DI CONDOMINIO: non note

NUMERO VANI: 13

PIANO: S1

PREZZO: 170.000,00€ CONTRATTO: Vendita

ASCENSORE: no

RISCALDAMENTO: no

STATO IMMOBILE: Buono stato

TIPOLOGIA COSTRUZIONE: Residenziale

CL. PRESTAZIONE ENERGETICA: G

(> 175 kWh/mg annui)

PERTINENZE: PORTIERE: No

CUCINA ABITABILE: No

SPAZI ESTERNI:



DESCRIZIONE IMMOBILE:

RIF. 0 1 3 4 9 - Palermo - a 2 minuti da Viale della Regione Siciliana (svincolo Bonagia) - Casafacile Immobiliare propone in vendita, all'interno di un elegante residence con ampie aree verdi, in zona ad altissima densità abitativa dotata di una rete di viabilità costituita da strade molto larghe, esattamente in Piazzale della Costellazione, un ampio locale categoria catastale A10, dotato di 4 accessi di cui due indipendenti. Uno degli accessi indipendenti è costituito da uno scivolo per l'abbattimento delle barriere architettoniche. I rimanenti due accessi , all'interno degli androni condominiali , sono dotati di porta blindata. L'immobile si trova attualmente in discreto stato di manutenzione . Il locale risulta costituito da due unità immobiliari contigue, per un totale di 337 metriguadrati catastali - piano semicantinato, ampiamente finestrato. APE G, euro 170.000,00

Tel. 091.324930 - 327.444.96.59