Casafacile IMMOBILIARE

SCHEDA DESCRIZIONE IMMOBILIARE

TELEFONO: 091 324930
CELLULARE: 327 4449659
www.casafacileimmobiliare.it







STATO: [X] LIBERO [ ] OCCUPATO
[ ] LIBERO AL ROGITO

ZONA: Noce - Zisa - Olivuzza - Tribunale
INDIRIZZO: Via Imera, Palermo (PA)
CATEGORIA: Immobili residenziali
SUPERFICIE DELL'IMMOBILE: 55 mq
SPESE DI CONDOMINIO: non note
NUMERO VANI: 3
PIANO: 1°,2°,3°,4°,5°
PREZZO: 190.000,00€
CONTRATTO: Vendita
ASCENSORE: si
RISCALDAMENTO: autonomo
STATO IMMOBILE: Nuovo

TIPOLOGIA COSTRUZIONE: Residenziale
CL. PRESTAZIONE ENERGETICA: A
(15-29 kWh/mq annui)
PERTINENZE:
PORTIERE: No
CUCINA ABITABILE: Sì
SPAZI ESTERNI: balconi / terrazzi

DESCRIZIONE IMMOBILE:

RIF. 0 1 4 2 0 - Vivere la storia e la comodità del centro città in un immobile di nuovissima generazione, progettato per garantire massimo risparmio energetico, sicurezza antisismica e personalizzazione totale. A pochi passi da Corso Camillo Finocchiaro Aprile, presentiamo in esclusiva un nuovo complesso residenziale con consegna prevista entro il 2028. La Soluzione in Evidenza: Trivani Moderno , superficie: 55 mq ottimizzati nei minimi dettagli . Composizione: 3 vani luminosi e funzionali con ampi spazi esterni (terrazzi e balconi). E' ancora possibile in questa fase scegliere i piani alti,personalizzare i rivestimenti e persino la distribuzione degli ambienti. Prezzo: € 190.000, vantaggio Fiscale Esclusivo: Possibilità di Altre Disponibilità nello Stesso Stabile. Il progetto offre diverse soluzioni abitative per soddisfare ogni esigenza, dall'investimento ad alta redditività (a partire da euro 115.000,00) alla prima casa per famiglie o professionisti : Monolocali (ideali per uso investimento o pied-à-terre) ; Bivani (2 vani),Trivani (3 vani), Quadrivani (4 vani) Plus: Possibilità di acquistare una tecnologia, Classe A e Mutuo Green. Costruiti secondo i più severi standard energetici e antisismici attuali, tutti gli appartamenti rientrano in Classe Energetica A: accesso al Mutuo Green: Le caratteristiche tecniche dell'edificio permettono di accedere ai mutui agevolati a tasso verde offerti dai principali istituti bancari. Personalizzazione Totale: possibilità di scegliere finiture e distribuzione degli spazi interni in fase di realizzazione per creare una casa su misura. Una posizione strategica: tutto a portata di mano . L'immobile sorge in uno dei quadranti più