



STATO:



LIBERO



LIBERO AL ROGITO



OCCUPATO

**ZONA:** Noce - Zisa - Olivuzza - Tribunale

**INDIRIZZO:** Via Regina Bianca, Palermo (PA)

**CATEGORIA:** Immobili residenziali

**SUPERFICIE DELL'IMMOBILE:** 70 mq

**SPESE DI CONDOMINIO:** nessuna spesa fissa

**NUMERO VANI:** 3

**PIANO:** 2°

**PREZZO:** 20.000,00€

**CONTRATTO:** Vendita

**ASCENSORE:** no

**RISCALDAMENTO:** no

**STATO IMMOBILE:** Parzialmente da ristrutturare

**TIPOLOGIA COSTRUZIONE:** Popolare

**CL. PRESTAZIONE ENERGETICA:** G

(> 175 kWh/mq annui)

**PERTINENZE:**

**PORTIERE:** No

**CUCINA ABITABILE:** No

**SPAZI ESTERNI:**



### DESCRIZIONE IMMOBILE:

RIF. 0 4 4 5 S - PALERMO CENTRO , A POCA DISTANZA DA PIAZZA INDIPENDENZA, E QUINDI DALLA STAZIONE METROPOLITANA , IN VIA REGINA BIANCA, IN PALAZZINA DA RISTRUTTURARE - VENDESI APPARTAMENTO SITO AL PIANO SECONDO - COMPOSTA DA : INGRESSO + 3 VANI + CUCINA + RIPOSTIGLIO + SERVIZIO - METRIQUADRATI 70 - ATTAUALMENTE ABITATO - APE G - EURO 20.000. POSSIBILITA' DI ACQUISTARE ALTRI IMMOBILI NELLA STESSA PALAZZINA , CON LA STESSA DISPOSIZIONE DI AMBIENTI , NONCHE UNO CON TERRAZZO AL PIANO SECONDO . GLI APPARTAMENTI SONO IN TOTALE 6 , ATTUALMENTE E' IN VENDITA L'INTERA PALAZZINA , NONCHE GLI APPARTAMENTI SINGOLARMENTE .

P.S.: Ricerchiamo ogni tipologia di immobili sulla città di Palermo per la nostra selezionatissima clientela : gruppi di acquisto e investitori italiani e stranieri.

P.S.: Ricerchiamo collaborazioni: LAVORA CON NOI