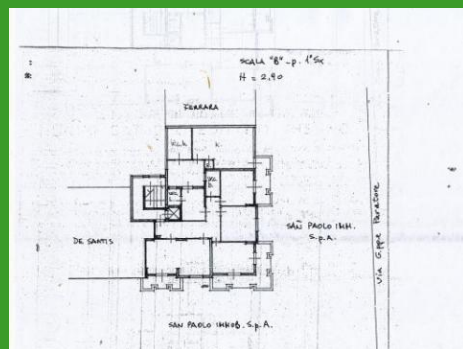




STATO:



LIBERO



LIBERO AL ROGITO



OCCUPATO

ZONA: Oretto nuova - Bonagia - Falsomiele - Guadagna

INDIRIZZO: Via Giuseppe Paratore, Palermo (PA)

CATEGORIA: Immobili residenziali

SUPERFICIE DELL'IMMOBILE: 240 mq

SPESE DI CONDOMINIO: minime

NUMERO VANI: 7

PIANO: 1°

PREZZO: 1.400,00€

CONTRATTO: Affitto

ASCENSORE: si

RISCALDAMENTO: si

STATO IMMOBILE: Buono stato

TIPOLOGIA COSTRUZIONE: Residenziale

CL. PRESTAZIONE ENERGETICA: G

(> 175 kWh/mq annui)

PERTINENZE:

PORTIERE: No

CUCINA ABITABILE: No

SPAZI ESTERNI: 4 balconi



DESCRIZIONE IMMOBILE:

RIF. 0 6 7 9 - Palermo - Viale Regione Siciliana - posizione strategica della città - proponiamo in affitto grandissimo appartamento in elegante ampio contesto condominiale, composto da 5 grandi camere disimpegnate + cucina soggiorno di 40 mq disimpegnata + 3 servizi di cui uno per portatori di handicap - + 2 ripostigli + ampio disimpegno composto da corridoio doppia larghezza e due sale a seguire, 4 balconi, panoramico, impianto di riscaldamento autonomo a metano con caldaia di ultima generazione, porta blindata, riserva idrica esclusiva di litri 500, posto auto. Metriquadri totali 240 interni oltre i balconi. L'appartamento ha impianto elettrico a norma. La pavimentazione è tutta in cotto fiorentino. L'immobile ha tre esposizioni, con disposizione angolare degli ambienti per cui risulta estremamente luminoso, ampia possibilità di parcheggio. APE G euro 1.400,00 mensili.

tel. 091 / 324930 - 327 / 4449659